

## ISTRA, POREČ - Istarska kuća s pogledom na more, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, POREČ - Istarska kuća s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	460 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.09.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2015

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, POREČ - Istarska kuća s pogledom na more Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. Grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. Nedaleko grada Poreča, na udaljenosti 1,5kilometara od

prvih plaža prodaje se ova istarska kuća sa pogledom na more. Prostrana kuća površine 300m2 nalazi se zemljištu površine 460m2. Proteže se kroz prizemlje i 2 kata a sastoji se od 4 apartmana. U prizemlju kuće nalazi se 1 apartman, na prvom katu su 2 apartmana, a na zadnjem - drugom katu, 1 apartman. Ukupno ima 6 spavaćih soba i 4 kupaonice. Obnovljena je 2015.godine i opremljena najmodernijim sustavima i tehnologijom. Grijanje i hlađenje osigurano je putem klima uređaja i kaminom na drva. Kuća ima svoj privatni parking i lijepo uređen, slikovit vrt površine 280m2, koji će vam pružiti savršen "bijeg" iz svakodnevnog života. U vrtu se nalazi ljetna kuhinja s roštiljem i sjedećim namještajem. Ova oaza mira sa pogledom na more idealno je mjesto za opuštanje i odmor ili za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12608

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577423

αναφοράς:

Agency ref id: 12608