

## ΟΡΑΤΙJA, CENTAR - Stan 100 m2 podjeljen u dva apartmana, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, CENTAR - Stan 100 m2 podjeljen u dva apartmana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	405,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2019

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, CENTAR - Stan 100 m2 podjeljen u dva apartmana za turizam Na prodaju je stan u strogom centru Opatije površine 100 m2, udaljen manje od 200 metara do mora. Smješten je u secesijskoj vili u visokom prizemlju s terasom površine 56 m2 i drvarnicom. Stan je podijeljen u dva apartmana koji su puni kroz cijelu godinu. Iako podijeljen, stan se sastoji od dvije jedinice koje se mogu koristiti kao jedan stan ili 2 stana/apartmana u svrhu turističkog najma. Potpuno opremljen i spreman za useljenje ili bavljenje turizmom. Oba apartmana opremljena su kvalitetnim klima uređajem i namještajem pogodnim za turistički najam. Stan je moguće i adaptirati po volji, struja i voda je odvojena po jedinicama i zasebna u odnosu na zgradu. Ova nekretnina postigla je ocjenu 5/5 putem Airbnb i 9,3/10 putem booking.com-a. Izvanredna prilika vrlo rijetke nekretnine u samom centru grada Opatija nadomak apsolutno svih potrebnih životnih, kulturnih i turističkih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12264

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577480

αναφοράς:

Agency ref id: 12264

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 189 8332

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: