

## ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	1447 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	7981 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	34
Μπάνια:	28
Τιμή:	3,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila Juršići su mjesto na jugozapadu poluotoka Istre. Nalaze se u općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji. U Juršićima je djelovala katedra Čakavskog sabora. Juršići imaju i osnovnu školu, a u obližnjoj

je napuštenoj zgradi školovanje na materinjem jeziku započelo davne 1876., kad je svećenik Josip Velikanje u svom župnom stanu organizirao nastavu na hrvatskom jeziku. Posljednji učitelj hrvatske škole u selu Juršići bio je Jakša Brdar 1925. godine kada je škola nasilno ukinuta. Godine 1976, narod Roverije postavio je spomen-ploču na tu zgradu za 100. obljetnicu početka školovanja na materinjem jeziku u Istri. Na prodaju je ekskluzivni resort s luksuznim vilama! Naselje se nalazi svega 15km sjeverno od Pule te je klasificirano s četiri zvjezdice. Resort je otvoren 2012. godine te od tog trenutka uspješno posluje s vrhunskim recenzijama i ocjenama posjetitelja. Sastoji se od šest vila koje su sve namještene vrhunskim namještajem te svaka ima vlastiti bazen od 36m2. Svaka vila je individualno dizajnirana te se nalaze na prostranim okućnicama koje pružaju privatnost i mir te su okružene modernim vrtnim pejzažom. Sve vile dijele sportski park za odbojku na pijesku, badminton, stolni tenis, nogomet i mnoge druge aktivnosti, dok je za najmlađe goste spremno dječje igralište. Vila Dali - zemljište 1230m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 2 wc-a - bazen 36m2 Vila Monet - zemljište 1511m2 - stambeni prostor 213m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaonice - 1 wc - bazen 36m2 Vila Bonasini - zemljište 1308m2 - stambeni prostor 204m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaonice - 1 wc - bazen 36m2 Vila Leonardo - zemljište 1364m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 1 wc - bazen 36m2 Vila Dante - zemljište 974m2 - stambeni prostor 250m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 1 wc - bazen 36m2 Vila Santi - zemljište 1296m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - bazen 36m2 Luksuzni resort spreman je i čeka svoje nove vlasnike te je siguran povrat investicije s obzirom na dosadašnje rezultate. ID KOD AGENCIJE: 12087

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577510

αναφοράς:

Agency ref id: 12087