

ΟΠΑΤΙJA, VEPRINAC, TRAVIČIĆI - zemljište 2783m2 s građevnom  
dozvolom i pogledom na more za obiteljsku kuću/apartmane/ kuću za  
iznajmljivanje - odmor s bazenom, Opatija - Okolica, Γη



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each

individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΡΑΤΙJA, VEPRINAC, TRAVIČIĆI - zemljište 2783m2 s građevnom dozvolom i pogledom na more za obiteljsku kuću/apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2783 m <sup>2</sup>
Τιμή:	135,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΡΑΤΙJA, VEPRINAC, TRAVIČIĆI - zemljište 2783m2 s građevnom dozvolom i pogledom na more za obiteljsku kuću/apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom Za teren postoji građevna dozvola za kuću od m2 (BRP) - plaćeni svi doprinosi za komunalnije, vodu, struju, tel Napravljena je ploča za prizemnu etažu, s gradnjom kuće se može početi odmah! Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina ne bi imala pogled na

more iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se pogled na more i Kvarnerski zaljev. Ova nekretnina je udaljena 1,44km zračne linije od mora, odnosno km 8,8 automobilom (cca 15min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 11626

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577592

αναφοράς:

Agency ref id: 11626

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 270 3979

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: