

## ISTRA, POREČ- Atraktivno građevinsko zemljište za gradnju hotela, Poreč, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, POREČ- Atraktivno građevinsko zemljište za gradnju hotela
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	4990 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Črvar
Poštanski broj:	52440



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, POREČ - Zemljište turističke namjene za gradnju turističkih objekata  
Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Poreč je zasigurno jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Istri, bogat sportsko - rekreativnim sadržajima kao i gastronomskom ponudom. Zemljište je pravilnog oblika te izuzetno atraktivno zbog blizine mora. Ugostiteljsko turistička namjena podrazumijeva površine građevnih čestica za izgradnju smještajnih građevina osnovne namjene te pratećih sadržaja. Smještajne građevine osnovne namjene obuhvaćaju izgradnju sadržaja određene vrste iz skupine hotela, a utvrđeni su prema posebnom Pravilniku i odredbama prostornog plana grada Poreča. Prateći sadržaji dopunjuju osnovnu namjenu. Dopuna osnovne namjene može biti u sklopu smještajne građevine ili odvojena na zasebnoj građevnoj čestici. Prateći sadržaji su otvoreni sportski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i slični objekti utvrđeni namjenom površina i uvjetima gradnje u skladu s odredbama ovoga plana. Idealna prilika za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 11396

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577621

αναφοράς:

Agency ref id: 11396

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 757 1657

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: