

## ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljjska kuća 60 metara od mora!, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage

to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljska kuća 60 metara od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	226 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	625,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1990
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljska kuća 60 metara od mora! U ponudi imamo obiteljsku kuću na samo 60 metara od mora u Pješčanoj Uvali. Ukupna stambena površina kuće iznosi 226m2. U prizemlju se nalazi stan koji se proteže na dvije etaže i sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, open space dnevnog boravka, hodnika, WC-a, spremišta i prostrane terase od 40m2. Stepenicama se penjemo na drugu etažu stana gdje se nalazi kupaonica, dvije terase i tri spavaće sobe od kojih jedna ima direktan izlaz na terasu s koje se pruža panoramski pogled na morem. U suterenu se nalaze dva apartmana, manji od 36m2 koji se koristio u svrhe turističkog iznajmljivanja i od većeg 60 m2 koji je u roh bau fazi. Osim apartmana u suterenu se smjestila i drvarnica kao dodatan prostor za stvari. Kuća ima i vlastitu garažu te tri natkrivena parking mjesta. Kuća se smjestila na zemljištu od 554 m2 i ima puno zelene površine s raznolikim biljkama. ID KOD AGENCIJE: 11118

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 577655  
Agency ref id: 11118  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 95 388 1059  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: