

## ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	340 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	681 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	935,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2016
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže Kuća se nalazi zadnja u redu u slijepoj ulici i okružena je prirodom, samo 300 metara od plaže. Sastoji se od 4 apartmana na prizemlju: 2 studio apartmana, 2S+DB apartman i 2S+DB apartman s vanjskim terasama i izlazom na prostranu uređenu okućnicu. Na 1. katu se nalazi stan koji se sastoji od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, hodnika i kupaonice te terase, dok se na 2. katu nalaze još 3 spavaće sobe i kupaona s prekrasnim terasama. Ukupno ima 340 m<sup>2</sup> stambenog prostora na okućnici od 681 m<sup>2</sup>. Kuća ima i tavan od 100 m<sup>2</sup> koji se trenutačno koristi kao spremište, ali se uz malo investicije može napraviti prekrasna krovna terasa s pogledom na more. Svaka soba ima klimu, centralno grijanje na lož ulje, Preko 7 parkirnih mjesta dostupno je uz kuću. Garaža od 24 m<sup>2</sup> i natkriveno parkirno mjesto ispred garaže. Kvalitetna novogradnja iz 2016. godine. Samostojeća kuća. Ljetna kuhinja u dvorištu s velikom natkrivenom terasom. Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10429

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577729  
αναφοράς:  
Agency ref id: 10429  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 757 1657  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: