

ISTRA, RABAC, LABIN - kuća poslovne namjene 150 m od mora, Labin,Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | ISTRA, RABAC, LABIN - kuća poslovne namjene 150 m od mora |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 59 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 367 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 1 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 345,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 15.06.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Labin |
| Περιοχή Πόλη: | Rabac |
| Poštanski broj: | 52220 |



Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Στάθμευση

| | |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 2 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rabac, Labin - kuća poslovne namjene 150 m od mora. Rabac, danas je jedno od najljepših ljetovališta u Istri s pravom nazvano biser Kvarnera. Rabac je turističko središte i luka na jugoistočnoj obali Istre, smješteno u maloj pitomoj uvali nadomak Labina. Danas turističko ljetovalište, Rabac je sredinom 19. stoljeća bilo tek malo ribarsko selo sa svega desetak kuća. Prvi rabački hotel 'Quarnero' otvoren je davne 1889. Godine. Rabac je posebno atraktivan zbog niske bijelih, šljunčanih plaža (preko 4.5 km prekrasnih šljunčanih plaža). Uzduž obale

povezane šetnicom, su smješteni restorani sa lokalnom kuhinjom, pizzerie, koktel i beach barovi. Predlažemo vam da se navečer opustite u nekom od njih. Labin se smjestio na brežuljku iznad Rapca. Ovaj krasan srednjovjekovni grad akropolskog tipa koji šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, dominantno je smješten na 320 m nadmorske visine na istočnoj obali Istre. Istra, Rabac, Labin - kuća poslovne namjene 150 m od mora. Upravo u Rapcu u blizini mora, na frekventnoj lokaciji nudimo poslovnu zgradu/ kuću površine 59 m². Smještena na zemljištu od 367 m² s dobrim s dobrom prometnom povezanošću. Moguća je nadogradnja do maksimalne visine 9 m (PR+2) Svi potrebni urbani sadržaji su u neposrednoj blizini. Ovo je zanimljiva nekretnina za poslovnu djelatnost no isto tako vrlo je zanimljiva lokacija za gradnju na 150 m udaljenosti od mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 9413

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577820

αναφοράς:

Agency ref id: 9413