

## ISTRA, BRGUDAC - starina za adaptaciju, Lanišće, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BRGUDAC - starina za adaptaciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	70 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	125 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	67,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.09.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lanišće
Περιοχή Πόλη:	Brgudac
Poštanski broj:	52422

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BRGUDAC - starina za adaptaciju Brgudac se nalazi u najsjevernijem unutrašnjem području poluotoka Istre, podno Čićarije na zapadnom ulazu u Park prirode Učka. Iz sela kreće planinarski put kojim za 45 minuta pješke se nalazi izvorište Korita. Područje Brgudačkih Korita popularno je izletište iznimne ljepote i idealna baza za planinarske susrete. Stoga ne čudi što je ušla u sastav zaštićenog područja Parka prirode Učka. Cijelo područje Korita predstavljalo je zajedničko seosko dobro. Nekada su Brgučani ovdje dovodili stoku na napajanje, a u sušnim godinama snabdijevali se vodom na nepresušnom izvoru koji izvire iz stijene Koritnjeg briga. Korita su predstavljala idilično, očuvano prirodno područje, njihov i naš ponos. Prodajemo starinu u Istri, u Čićariji. Samostojeća kućica u malom mjestu spremna za adaptaciju. Kuća je prizemnica i uz nju je vezano natkriveno parkirno mjesto za jedan auto ili dva konja, kako je prvotno i zamišljeno. Sastoji se od ulaznog dijela, tri prostorije i kupaonice. Ispred ulaza nalazi se manja terasa s roštiljem. Uz kuću se nalazi 125m<sup>2</sup> terena koji se može iskoristiti po zahtjevima i potrebama novih vlasnika. Idealno mjestašce za odmor obzirom na blizinu raznih sadržaja koju nudi naš istarski kraj. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8841

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577860

αναφοράς:

Agency ref id: 8841