

ISTRA, VIŽINADA - Kuća s 5 stana na prostranoj okućnici 2176 m2, panoramski pogled, Vižinada, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με
εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, VIŽINADA - Kuća s 5 stana na prostranoj okućnici 2176 m2, panoramski pogled
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	357 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2176 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	116
Μπάνια:	6
Τιμή:	735,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vižinada
Περιοχή Πόλη:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vižinada je naselje smješteno u unutrašnjosti zapadne Istre, a o njezinim ljepotama najbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Primjerice, tu su snimljene scene jednog od najboljih hollywoodskih ratnih filmova 70-ih koji nosi naslov Zlato za odvažne, nezaboravni Clint Eastwood. Ulice Vižinade željno očekuju svakog putnika nudeći povijest i zanimljivosti kakvima se malo koji gradić može pohvaliti. Najljepši pogledi u Istri pružaju se upravo iz Vižinade. Jedan takav pogled prostire i s ovog imanja koje se našlo na prodaji. Riječ je o prekrasnoj samostojećoj kući koja je smještena na prostranom građevinskom zemljištu površine 2176 m². Kuća se prostire kroz dvije

etaže, prizemlja i kata te predstavlja ukupno 5 apartmana od koji su 3 useljivi, potpuno opremljeni i koji se iznajmljuju gostima. Ostala dva apartmana su u unutrašnjosti u visokoj roh bau fazi. Ukupna stambena površina kuće iznosi 357 m2. Teren na kojem se kuća nalazi je ravan i pravilnog je oblika te time daje mogućnost cijepanja i gradnje više objekta. Cijela površina je u građevinskoj zoni stambene namjene i dozvoljena je gradnja objekata visine P+1. Imanje je zadnje u građevinskoj zoni naselja. Na zemljištu je sva infrastruktura. Tu se nalazi i više stabala maslina starosti 23 godine. Imanje je okruženo prekrasnom netaknutom prirodom te novosagrađenim vilama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6952

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578007

αναφοράς:

Agency ref id: 6952