

## JUŠIĆI - poslovni prostor 440m2 + parking + garažni prostor (opcija), Matulji, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | JUŠIĆI - poslovni prostor 440m2 + parking + garažni prostor (opcija) |
| Ιδιοκτησία για:    | Ενοικίαση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 440 m <sup>2</sup>   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 5  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Τιμή:              | 2,700.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 17.06.2024   |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Matulji                     |
| Περιοχή Πόλη:      | Jušići                      |
| Poštanski broj:    | 51211                       |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

### Στάθμευση

|               |     |
|---------------|-----|
| Γκαράζ:       | όχι |
| Αριθμός χώρων | 7   |
| στάθμευσης:   |     |

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: JUŠIĆI - poslovni prostor 440m2 + parking Poslovni prostor se sastoji od velikog (izložbenog prostora), galerijskog prostora rasprostranjenog po cijeloj etaži, pomoćnog prostora, radne sobe, kupaone i garaže (opcija). Prostor ima galerijski prostor rasprostranjen po cijeloj etaži koji se može zatvoriti i postati zasebna etaža. Visina od temelja do stropa je je čak 6m, tako da postoji i prenamjena prostora na 2 etaže - po potrebi potencijalnog najmoprimca. Garažni prostor također može biti kao dodatna opcija najma. Postoji mogućnost najma samo pola kvadrature poslovnog prostora s galerijom odmah pored što je ukupno 220m2 + cijeli parking + garaža (opcija)- po potrebi potencijalnog najmoprimca. Lijepo uređena i asfaltirana okućnica. Nalazi se na prilično frekventnoj poziciji do glavne prometnice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6898

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578009

αναφοράς:

Agency ref id: 6898