

ISTRA, KAROJBA - Prostrano građevinsko zemljište (5000m2) za gradnju turističkih naselja otvorenog pogleda + poljoprivredno, Karojba, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό	info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:	
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με	Dux nekretnine agency operates
εμάς:	with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, KAROJBA - Prostrano građevinsko zemljište (5000m2) za gradnju turističkih naselja otvorenog pogleda + poljoprivredno
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	17952 m ²
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.09.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Karolja
Περιοχή Πόλη:	Škropeti
Poštanski broj:	52423



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Općina Karolja nalazi se u središnjoj Istri, a osnovana je 1997. godine izdvajanjem iz općine Motovun, no prvi se put spominje u dokumentima još 1258. godine. Šumovita brda koja okružuju Karolju još uvijek obiluju povijesnim nalazištima koja nisu u potpunosti istražena. Danas Karolja broji sve više kuća i vila s bazenima za odmor upravo zahvaljujući njezinom geografskom položaju te sakrivenim parcelama unutar netaknute prirode nudeći potpunu privatnost daleko od gradske gužve. Upravo jedno takvo zemljište ukupne površine 17.952 m² nudi agencija Dux nekretnine. Ovo će vas zemljište očarati i privatnošću i prekrasnim otvorenim pogledom kojeg pruža na netaknutu prirodu. Riječ je o kompleksu građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Građevinski dio od oko 5600 m² nalazi se djelom u T2 zoni za gradnju turističkih naselja, a djelom u stambenoj namjeni. Ostatak od 12.952 nalazi se u poljoprivrednoj zoni što daje mogućnost realiziranja mnogih dodatnih sportsko-rekreacijskih sadržaja u netaknutoj prirodi koji može nuditi buduće turističko naselje. Zemljište je djelom lagano nakošeno, djelom na

kaskade, a djelom ravno te je kao takvo savršeno za rasporediti položaje budućim objektima. Prilaz ima s asfaltirane ceste, a infrastruktura se nalazi u blizini. Moguća kupnja samo građevinskog dijela. Vlasništvo je uredno i bez tereta! Savršena prilika za investitore. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6581

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578031

αναφοράς:

Agency ref id: 6581