

ISTRA-PULA-Uređen 1S+DB stan na Verudi, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Dux nekretnine
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | ISTRA-PULA-Uređen 1S+DB stan na Verudi |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 47 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Αριθμός Ορόφων: | 3 |
| Υπνοδωμάτια: | 2 |
| Μπάνια: | 1 |
| Περιοχή μπαλκόνι: | 5 m ² |
| Τιμή: | 310,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 27.10.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|-----|
| Νεόκτιστα: | όχι |
|------------|-----|

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Pula |
| Περιοχή Πόλη: | Veruda |
| Poštanski broj: | 52100 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stan se nalazi na idealnoj lokaciji za turiste ili jednu manju obitelj, u blizini je svih sadržaja do trgovina, banaka, pošta, frizerski salona, kafića, restorana, doktora, benzinskih pumpi, igrališta, škola, vrtića, mora i plaža koji su udaljeni 3 minute hoda od stana. Autobusne stanice za prema centru grada i linija iz centra grada se nalaze ispred zgrade. Stan je sveukupne veličine od 47,53m² koji su iskorišteni na pametan način što znači da je stan odlično namješten te je prostor adekvatno iskorišten. Prije ulaza u stan ulazi se u pretprostor koji služi kao hodnik koji odvaja stan od stubišta u zgradi. Ulaskom u stan prilazi se većem otvorenom prostoru u kojemu su smješteni moderna kuhinja, blagovaona i veći dnevni boravak iz kojega se pruža izlaz na manju terasu. Stan je opremljen modernim i uređenim kupatilom s tuš kabinom, te i jednom spavaćom sobom iz koje se pruža direktan izlaz na istu terasu, kroz klizna staklena vrata. Stanu pripada i podrumski dio koji služi kao posebno spremište veličine od 5m². Ispred zgrade se nalazi besplatan parking, te je uvijek moguće pronaći parking mjesto. Radi se o odličnoj prilici, osim mogućnosti iznajmljivanja stana turistima, idealan je i za iznajmljivanje jednom do dva studenata. Zgrada u kojoj se stan nalazi je modernije je i kvalitetnije gradnje. Stan je opremljen i centralnim grijanjem na gradski plin koji se zna koristiti tijekom zime, i ako trenutni vlasnici preferiraju korištenje klime jer je izolacija na zgradi kvalitetna. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 5541

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578109
αναφοράς:

Agency ref id: 5541
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 576 8337

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: