

## ISTRA, RABAC - Apartmanska kuća 50 m od mora, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρείας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, RABAC - Apartmanska kuća 50 m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	467 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	17
Μπάνια:	8
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Turistički grad Rabac idealno je mjesto za odmor ako cijenite netaknutu prirodu, biserno bijele plaže i kristalno plavo more. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva Vas na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu, Rabac s pravom slovi naziv kao biser Kvarnera. Na svega 50 m od mora prodaje se kuća sa 7 stambenih jedinica i fantastičnim, direktnim i otvorenim pogledom na more. Površina kuće od 270 m<sup>2</sup> proteže se kroz tri etaže koje se sastoje od 5 jednosobnih apartmana, 1 dvosobnog apartmana te jedne garsonjere. Svi stanovi su u potpunosti namješteni i imaju velike terase sa pogledom na more. Opremljeni su klima uređajima te pećima za grijanje na pelete i strujnim radijatorima. Na okućnici površine od 467 m<sup>2</sup> nalazi se prostorija u kojoj

je ljetna kuhinja, kupaona i dnevni boravak, također sa velikom terasom. A tu se nalazi i vanjski roštilj za onaj gastronomski dio odmora i za druženje u toplim ljetnim mjesecima. A privatne stepenice omogućuju vam spuštanje direktno na prekrasnu rivu i to samo 50 m. Zbog izuzetno tražene lokacije, prekrasnog okruženja, divnog pogleda, zelenila ova je kuća fantastična prilika za one koji traže kuću u blizini mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 4541

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578181

αναφοράς:

Agency ref id: 4541