

ISTRA, ŠTINJAN - Građevinsko zemljište 1.200 m od mora, Pula, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, ŠTINJAN - Građevinsko zemljište 1.200 m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2340 m ²
Τιμή:	127,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Štinjan je naselje u sastavu grada Pule, mali i miran turistički gradić koji je u rimskom razdoblju poznat kao Astiniaum. Razvio se na 700 m udaljenosti od prekrasne plaže koja je okružena borovom šumom. Iz središta Štinjana možete doći do obale i mnogih uvala te brojnih otoka i poluotoka u blizini. U Štinjanu ljeti se odražavaju razni festivali, a jedan od najpoznatijih je Dani tartufa kao vrhunska kulinarska svečanost. Osim bogatih delicija Štinjan nudi brojne sportske i rekreativne sadržaje. A u koji god smjer se uputili pronaći ćete mjesta koja vam mogu osigurati mnogo ideja i mogućnosti za odmor i rekreaciju. Idealno mjesto za opuštanje od svakodnevnog stresa. Upravo u tom se mjestu nalazi zemljište površine 2.340 m². Površina od 830 m² nalazi u građevinskoj zoni stambene namjene, a ostalo je poljoprivredno. Dozvoljena je gradnja P+2, visine 10 metara te tlocrtna površina od 70 do 200 m². Teren je ravan i pristupačan sa otvorenim pogledom na prekrasnu prirodu koja krase istarsko područje. Od asfaltirane ceste zemljište je udaljeno 100 m, a nakon sprovedene parcelacije imati će vlastiti prilazni put. Udaljenost od mora je samo 1200 m. Priključci na infrastrukturu nalaze se oko 50 metara udaljeni. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj blizini. Planirate li gradnju ugodnog doma ili kuće za odmor na mirnoj lokaciji nedaleko od mora sa velikom okućnicom, ovo je prava prilika za vas. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD

AGENCIJE: 3634

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578220

αναφοράς:

Agency ref id: 3634

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: