

## Κυća sa okućnicom i garažom, Pula, Istra, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal

Όνομα: M&M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&M LEGAL

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement  
(production of documentation  
for Clients and Bidders)
- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)
- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:	Κυća sa okućnicom i garažom, Pula, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	176 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	134 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	310,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.03.2024

**Κατάσταση**

Τελευταία ανακαίνιση: 2020

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

**Άδειες**

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

**Θέρμανση**

Κεντρική θέρμανση: όχι

**Στάθμευση**

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo ovu lijepo uređenu i u potpunosti adaptiranu kuću površine 101 m<sup>2</sup> s terasom, dvorištem, garažom, ljetnom kuhinjom i dodatnim objektom za

adaptaciju. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, natkrivene terase, hodnika, galerije i kupaonice s WC-om. U dnevnom boravku je postavljen kvalitetan parket od bambusa, a cijela prostorija je klimatizirana s dva klima uređaja. Kuhinja je u potpunosti nova i kompletno opremljena. Prostor se zagrijava centralnim grijanjem, a središnja jedinica na gradski plin nalazi se u posebnoj kotlovnici u dvorištu. U istom dvorištu nalazi se i odvojena ljetna kuhinja. U dvorištu ispred kuće nalaze se dvije zelene površine, parkirno mjesto, garaža i kuća za adaptaciju za koju postoji napravljen projekt za dva dodatna apartmana. Ovo može biti lijepo stambeno rješenje ali i mogućnost dodatne investicije za najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1681

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578435

αναφοράς:

Agency ref id: 1681