

Otok Krk, Malinska, odlična turistička kuća u centru, Malinska-Dubašnica,

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|---|
| Όνομα: | Vero Krk |
| Όνομα: | Vero |
| Επώνυμο: | Krk |
| Όνομα Εταιρίας: | VERO KRK j.d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://www.vero-krk.hr |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Omišalj |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51513 |
| Διεύθυνση: | Ured: Put mora 2/1 |
| Mobile: | 00385992932102 |
| Phone: | 0038551504911 |
| Σχετικά με εμάς: | Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS. |

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Otok Krk, Malinska, odlična turistička kuća u centru |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | ημι-ανεξάρτητο |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 400 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 240 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 10 |
| Μπάνια: | 7 |
| Κελάρι: | όχι |
| Τιμή: | 570,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 09.03.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|----------------------|
| Κατάσταση: | Πρόσφατα προσαρμοστέ |
| Χτίστηκε: | 2005 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Malinska-Dubašnica |
| Περιοχή Πόλη: | Malinska |
| Poštanski broj: | 51511 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Malinska, centar, odlično uređen i održavan turistički objekt. Dvojna kuća, ukupne površine cca 400m2 raspoređenih kroz polusuteran, prizemlje i kat. U polusuteranu je garaža i jednosobni apartman. Vanjsko stubište vodi na terasu prizemlja, gdje je prostrani stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje je ulazni prostor, kuhinja i četiri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Iz spavaćih soba na zapadnoj strani je velika prostrana terasa sa panoramskim pogledom na more. Sobe na istočnoj strani imaju izlaz na balkon . Apartman u polusuteranu i sobe na prvome katu su u funkciji turističkog najma, sa odličnim sezonskim rezultatima. Kroz kuću je provedeno centralno grijanje na plin. Svaka soba je opremljena inverter klimom. Kuću odlikuje kvaliteta materijala i izvedbe gradnje, te ima energetska klasu "A". Okućnica od 376m2 je uredna, održavana, obogaćena mediteranskim biljem. Na prilazu dvorištu je prostor za parkiranje za najmanje 8 automobila. Pored toga, za parkiranje je dostupna garaža i prilaz garaži. Iza kuće je vrt gdje je moguće postaviti bazen. Odlična prilika za investiciju bez ulaganja, sa uhodanim sezonskim poslom. Šifra objekta: ID-181
Energetska klasa: A

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578460
αναφοράς:
Agency ref id: ID-181