

Σπίτι ,Svetvinčenat , قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: info54

Όνομα: info54

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	155 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	497 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Κελάρι:	όχι
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.03.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	ημιτελή κατάσταση
Χτίστηκε:	2023
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Cukrići
Poštanski broj:	52342
Adresa:	Cukrići bb

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι

ιδιοκτησίας:

Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Καλωδιακή τηλεόραση, Έξυπνο Σπίτι, Κλιματιστικό, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Αέριο, Απόβλητα, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού, Δικτύου πληροφορικής

Ενεργειακής απόδοσης: A

Χαρακτηριστικά Κήπος: Πισίνα, Σπίτι στον κήπο, Μπαρμπεκιου

Πρόσβαση με Αυτοκίνητο, Φορτηγό

αυτοκίνητο:

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Τύπος Θέρμανσης: Το αργό καυσίμων, Κλιματιστικό, Λεβητοστασίου (υποσταθμού) ηλεκτρικών

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων 2

στάθμευσης:

Κλειστή θέση όχι

στάθμευσης:



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se vila sa bazenom u novom mirnom naselju Cukrići, Svetvinčenat. Objekt se nalazi u rezidencijalnoj četvrti i okružen je drugim vilama za odmor. Udaljen je samo 20 minuta od prvih plaža i centra povijesnog grada Pule. Nudimo dvije prekrasne vile u malom, mirnom mjestu Cukrići. Obje vile imaju stambenu površinu od 155 m² i 160 m² te ograđenu okućnicu od 497 m² na kojoj se nalazi bazen i dva parkirna mjesta. Prizemlje vile sastoji se od velikog dnevnog boravka i kupaone, kuhinje, a dnevni boravak ima izlaz na veliku natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja i u produžetku bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od 3 spavaće sobe i 3 kupaone. Svaka soba ima svoju kupaonicu i 1 wc, te izlaz na balkon sa pogledom. Grijanje vile je etažno, podno. Jedna vila sa bazenom namijenjena je isključivo ZA NAJAM na period od 1-3 godine. Moguć je i sezonski najam. Nakon isteka tri godine vila se prodaje, a dugogodišnji najmoprimalac može se predbilježiti za kupnju. Kuća će biti opremljena podnim grijanjem i klima uređajima za grijanje i hlađenje. Na parceli će se nalaziti i ljetna kuhinja, bazen od 28 m² i dva parkirna mjesta. Kuća je trenutno još uvijek u Roh Bau fazi, a planirani završetak radova je proljeće 2024. Prodaje se po sistemu ključ u ruke, bez namještaja. Po želji, moguće namještanje do kraja, po dogovoru. Osigurajte na vrijeme svoj raj u Istri! Upiti na email: info@uzagorju.com

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578473
αναφοράς:
Agency ref id: 2425235235
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 450-3009
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: