

## PRODAJA, VILA, MARČANA, 136 M2, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Starling
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Starling
Όνομα	STARLING d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Σχετικά με εμάς:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRODAJA, VILA, MARČANA, 136 M2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	136 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	675 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	638,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.03.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Marčana  
Περιοχή Πόλη: Orbanići  
Poštanski broj: 52206

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων 2  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA, VILA, MARČANA, 136 M2** Prodaje se prekrasna novoizgrađena vila stambene površine 136 m2 na parceli veličine 675 m2. Vila se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, tri kupaone, ostave, te velike terase sa ljetnom kuhinjom i roštiljem. Ispred terase se nalazi bazenom sa slapom i sunčalištem. Vila ima prekrasan pogled na Učku. Prodaje se u potpunosti namještena te je opremljena video nadzorom. Grijanje je na klima uređaje te je postavljena prva faza podnog grijanja. Orijehtacija: sjever-jug-istok-zapad Vlasništvo uredno. Cijena: 638.000,00 Eura ID KOD AGENCIJE: 5192

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 578738  
αναφοράς:  
Agency ref id: 5192