

Premantura Apart Hotel ,nedaleko od Kampa Stupice !, Medulin, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Premantura Apart Hotel ,nedaleko od Kampa Stupice !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	860 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	680 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	39
Μπάνια:	16
Τιμή:	2,100,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2004

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Medulin

Περιοχή Πόλη: Premantura

Poštanski broj: 52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 7

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaja Apart -Hotela u Premanturi na izuzetno atraktivnoj poziciji nedaleko od kampa Stupice. Objekt je poslovne namjene ukupne stambene površine 860m² na zemljištu veličine 680m².Ima podrum, prizemlje, te dva kata. Ukupno se sastoji od 13 dvosobnih apartmana sa time da 1. i 2. kat imaju panoramski pogled na more. U sklopu objekta je i recepcija te podrumski prostor od 85m² u kojem se nalaze hodnik, spremište, praona, predprostor te muški i ženski wc. Prilaz objektu je sa dvije strane i oba dvije su pokrivenne parkirnim mjestima. Igrađen je 2004 godine ,grijanje je putem klima uređaja te ima dobro uhodan posao. Postoji mogućnost da se podrumski dio spoji sa apartmanom koji se nalazi do a ima 50m² te se tako dobije prostor od 134m² u kojem se može napraviti kuhinja i stolovi za goste .Vrlo interesantna nekretnina sa potencijalom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0730

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 579035

αναφοράς:

Agency ref id: IST-0730