

## Κυα u oazi mira i prirode nedaleko od Rovinja, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Κυα u oazi mira i prirode nedaleko od Rovinja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	38 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	26076 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Rovinj  
Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, okolica, Smješteno u neposrednoj blizini čarobnog Rovinja, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između mirnog seoskog života i blizine jednog od najljepših istarskih gradova. Ova lokacija odiše autentičnim šarmom istarskog kraja, omogućavajući vam bijeg od gradske vreve bez gubitka pristupa svim blagodatima modernog života. Impozantnih 26,076m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta pruža vam prostrani prostor za istraživanje i stvaranje vlastitog raja usred prirode. U sklopu tog blaga smjestila se legalizirana poljoprivredna kuća koja je pretvorena u udoban stambeni objekt. Unutar nje očekuje vas open space dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i praktično spremište. Svojim jednostavnim, ali elegantnim dizajnom, ova kuća nudi savršen spoj udobnosti i rustikalnog šarma. Iako struja i voda trenutno nisu dovedeni do kuće, priključci su udaljeni tek cca 30 metara. Prednost ovog zemljišta je ne samo u samoj kući, već i u mogućnostima koje pruža za poljoprivredne projekte, istraživanje i opuštanje u oazi prirode. Ova nekretnina nije samo investicija, već poziv na život u skladu s prirodom, slobodom i mirnom ljepotom Istre. Ako sanjate o vlastitom kutku daleko od užurbanog svakodnevnog života, gdje se buđenje odvija uz pjev ptica i miris mediteranske flore, ovo je prilika koju ne želite propustiti! ID KOD AGENCIJE: 1018-1226

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 579061  
Agency ref id: 1018-1226  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: