

## ΟΤΟΚ RAB, SUPETARSKA DRAGA - Renovirana kamena kuća 80m od mora, Rab, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ RAB, SUPETARSKA DRAGA - Renovirana kamena kuća 80m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	86 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1949
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rab
Περιοχή Πόλη:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OTOK RAB, SUPETARSKA DRAGA - Renovirana kamena kuća 80m od mora  
Na otoku Rabu, u poznatoj Supetarskoj Dragi, prodaje se kvalitetno obnovljena kamena kuća, na mirnoj lokaciji samo 80 metara od mora. Potpuno renovirana, primorska kuća sadržana je od prizemlja i kata, sa velikom terasom ispred kuće, parkirnim mjestom, garažom i dodatnim spremištem. Kuća se nalazi u blizini mora, a iza kuće postoji put kojim se stiže do mora. Otvoreni koncept prizemlja, koje uključuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, dodatno je obogaćeno injektiranim kamenim zidovima i drvenim gredama. Na prizemlju se još nalazi malo spremište, gostinjski WC i velika kupaonica sa "walk-in" tušem. Stepenište se nalazi na mjestu dvostruke visine kuće i spaja kat koji se sastoji od dvije velike spavaće sobe i dvije manje. Svaka soba opremljena je krevetom, ormarom i televizijom. Jedna soba ima kompletne instalacije u slučaju da bi se radila kupaonica. Na vanjskoj terasi postoji vanjsko spremište, prostor za druženje, vanjski tuš te visokokvalitetna konstrukcija koja natrkiva terasu. Stolarija na kući je kvalitetna PVC, dok su grilje aluminijske. Sve pločice na prozorima i vratima su od kamena. Kući pripada i parkirno mjesto i manja garaža za odlaganje potrebnih stvari i vez za barku do 7m u uvali. Atraktivna, prekrasno renovirana kuća, prilika za iznimno ugodan boravak!! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27873

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	579214
Agency ref id:	27873