

## Poreč okolica, simpatičan dvosoban stan na drugom katu!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč okolica, simpatičan dvosoban stan na drugom katu!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	62 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	199,712.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Okolica Poreča, simpatičan dvosoban stan na prvom katu! Prodaje se ovaj zanimljiv stan na prvom katu u predgrađu grada Poreča, samo 1,5 km od mora. Zgrada će sadržavati ukupno 11 stanova. Ukupna površina je 62,41 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na terasu. Grijanje stana je planirano putem niskoenergetskog podnog grijanja i biti će pripremljena prva faza za ugradnju klima uređaja koju će kupac imati priliku da sam to odradi. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada će imati lift. Planirani završetak građevinskih radova je srpanj 2025. godine. Nekretnina je uključena u sustav PDV-a, stoga je u iznos uključen PDV. Trgovine, restorani, pošta, dječje igralište i sve što vam je potrebno za život udaljeno je samo nekoliko minuta hoda. Zbog svoje lokacije ova nekretnina je idealna investicija kako za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-914

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 579275  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1031-914