

Ekskluzivno!! Idilična vila sa bazenom u zelenilu!, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Ekskluzivno!! Idilična vila sa bazenom u zelenilu!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	313 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	937 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč

Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, idilična vila sa bazenom u zelenilu! Na prostranoj parceli od ukupno 937 m² smjestila se ova idilična vila sa bazenom u zelenilu. Njezina ukupna veličina iznosi 313.58 m² te se prostire na dvije etaže. U suterenu vile nalazit će se fitnes, sauna, wc, tuš, konoba i tehnička soba. U prizemlju vile će se nalaziti prostrani dnevni boravak po open space konceptu zajedno sa kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonom i wc. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri komotne spavaće sobe svaka sa vlastitim kupaonama i terasama koje pružaju pogled na prirodu. Grijanje kuće biti će putem multi split klima uređaja koje će se moći upravljati na daljinski infracrvenim termostanima te putem mobilne aplikacije. U kupaonama je predviđeno grijanje putem radijatora na struju, obzirom da kuća ima dimnjak moguće je ugraditi peć na drva ili pelete. Centralno mjesto dvorišta zauzima prostran bazen sa sunčalištem iz kojega se pruža privatnost i predivan pogled na zelenilo. Poreč i plaže nalaze se na samo 15 min voznje. Mjesto je veoma specifično istarsko mjesto sa autohtonim kućama i vilama za odmor. Sadržaj za život se nalazi u neposrednoj blizini mjesta. Zbog svoje iznimne lokacije i kvalitete gradnje ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam u mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1031-911

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 579278

αναφοράς:

Agency ref id: 1031-911

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: