

Otok Krk, Baška (okolica) - Renovirana kuća sa dva apartmana, Baška, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Baška (okolica) - Renovirana kuća sa dva apartmana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	90 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	180,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.06.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Baška
Περιοχή Πόλη:	Baška
Roštanski broj:	51523

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otok Krk, Baška (okolica) - Renovirana kuća sa dva apartmana Kamena kuća u nizu se sastoji od četiri etaže sa okućnicom od 90 m2 koja se koristi kao parking ali je moguće napraviti i manji bazen. Suterenska etaža je neuređeni podrumski prostor. Prizemlje je u naravi apartman 1S+DB sa vlastitim ulazom a sastoji se od ulaznog dnevnog boravka, ostave, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i spavaće sobe sa izlazom na prostranu terasu. Dvoetažni apartman na prvom i drugom katu se sastoji od toaleta, kupaonice, kuhinje, spavaće sobe, dnevnog boravka i terase na prvoj etaži a unutarnjim stepenicama se dolazi na drugu etažu koja se sastoji od dvije spavaće sobe i terase. Kuća je kompletno konstrukcijski renovirana 2020. godine kada je napravljena armiranobetonska međukatna konstrukcija, fasada, krovšte. Zamjenjene su instalacije struje i vode te je postavljena nova pvc stolarija sa komarincima i alu roletama. Dva klima uređaja se nalaze u apartmanu u prizemlju te na drugom katu a debeli kameni zidovi osiguravaju energetsku učinkovitost. Kuća je spojena na električnu mrežu, gradski vodovod i kanalizaciju. Nekretnina koja sa sve tri terase jugozapadne orijentacije gleda na brda u zaleđu Baške i potok Vela Rika zasigurno je privlačna ljubiteljima boravka u prirodi. Istaknuta cijena se odnosi na kuću bez namještaja a moguća je i kupnja kuće sa svim namještajem i opremom kada je njena cijena 190.000 €. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28434

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 579408
αναφοράς:
Agency ref id: 28434