

## ISTRANOVIGRAD - Κουά s pogledom na more, Novigrad, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,NOVIGRAD - Kuća s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	84 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	72 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,NOVIGRAD - Kuća s pogledom na more Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestišće, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj

obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krase je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada nalazi se ova prekrasna kuća u nizu sa pogledom na more. Kuća je veličine 84 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica i dvije terase. Jedna terasa je natkrivena a iz druge se izlazi u dvorište u kojem je smješten jacuzzi. Na prvom katu se nalazi kupaonica i tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na more i zelenilo. Grijanje je na klima uređaje. Kući pripadaju i dva parkirna mjesta, te okućnica površine 70 m<sup>2</sup>. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom kao kuća za odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28294

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 579410

αναφοράς:

Agency ref id: 28294