

VILA U IZGRADNJI, Vižinada, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Zvezdana P.Štifanić
Όνομα: Zvezdana
Επώνυμο: P.Štifanić
Όνομα: LOVE ISTR
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: loveistra123@gmail.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.loveistra.com>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Ταχυδρομικός 52440
Κώδικας:
Διεύθυνση: Brionska 10
Mobile: +385 91 484 45 44
Σχετικά με
εμάς: “Love Istra” je licencirana
agencija sa dugogodišnjim
iskustvom u prodaji nekretnina
na području Istre. Uspješno se
bavimo posredovanjem
nekretninama 15 godina te
istinski uživamo u našem poslu!
Urede imamo u Poreču na
adresi Brionska 10, Špadići ,
Poreč.

Naše klijente vodimo kroz
proces kupnje do uknjižbe sa
pravnom podrškom odvjetnika.
Osim kupoprodaje nekretnina
pružamo usluge, konzaltinga u
projektiranju kuća, održavanje
kuća, savjete oko uređenja
interijera od strane licenciranog
dizajnera za uređenje interijera
te ostale poslove vezane uz
gradnju nekretnina.
Prepoznajemo želje svojih
klijenata i ostvarujemo ih brzo i
učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Skraćeni naziv: Love Istra
Sjedište: Brionska 10, 52440
Poreč
PDV ID BR: HR48544811810,
Broj racuna: IBAN
HR3523800061110000410
Banka korisnika: SWIFT/BIC
code: ISKBHR2X
Br. Tel. 091 484 45 44
e-mail:
loveistra123@gmail.com
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILA U IZGRADNJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	277 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1100 m ²
Υποδωμάτια:	4
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.03.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
------------	---------------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vižinada
Περιοχή Πόλη:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vila u okolici Poreča , udaljena 20km od mora, a samo nekoliko km od Vižinade, nalazi se ova villa u izgradnji. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke " a planirani rok dovršetka radova je jesen 2024. U gradnji se koriste najnoviji materijali koji omogućuju maksimalnu uštedu energije ali se koristi i kamen kao važan potpis lokalne tradicije. KUĆA Prostranih neto 277 m2 se proteže na tri etaže. Podrum: 80,61 m2 (hodnik, wc, tuš, sauna, konoba – hoby soba, fitness, strojarnica i spremište) Prizemlje: 113,75 m2 (ulaz, prostrano predsoblje sa stubištem, wc, spavaća soba sa kupatilom, prostrana kuhinja sa trpezarijom i dnevnim boravkom – otvoreni prostor, dvije terase) Prvi kat: 85,07 m2 (predsoblje – stubište, tri spavaće sobe , svaka sa vlastitim kupatilom i terasom) ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE Zemljište je ograđeno. Uz kuću na zemljištu smješten je parkirni prostor za dva automobila s mogućnošću uređenja dodatnih parkirnih mjesta. Na južnoj strani zemljišta ispred dnevnog boravka kuće, nalazi se bazen površine 46 m2 (10x4,6) i 1,5 m dubine. GRIJANJE Na struju . Podno grijanje u prizemlju a u svim sobama u prizemlju i na katu , kao i u dnevnom boravku i kuhinji , nalaze se klima uređaji "grijanje – hlađenje" Postavlja se prva faza faza toplinske pumpe .
Cijena:850.000€

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	579770
Agency ref id:	921
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 91 4844 544
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	