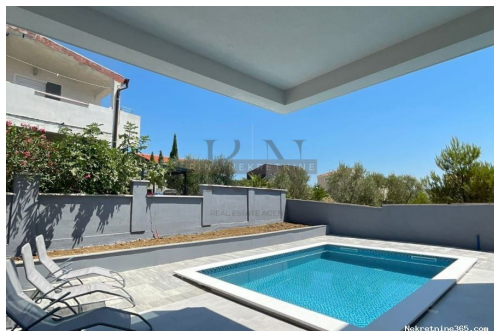


## ZADAR - VIR, novogradnja, kuća s bazenom, Vir, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Rina nekretnine
Όνομα:	Rina
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Rina Nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Σχετικά με	Rina Nekretnine d.o.o.
εμάς:	obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: ZADAR - VIR, novogradnja, kuća s bazenom  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: ημι-ανεξάρτητο  
Τετραγωνικά Πόδια: 150 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 260 m<sup>2</sup>  
Υποδωμάτια: 4  
Μπάνια: 2  
Τιμή: 380,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 20.07.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Χτίστηκε: 2023

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Zadarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Vir  
Περιοχή Πόλη: Vir  
Poštanski broj: 23234

### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
άδεια Τοποθεσία: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων 3  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR -VIR U prodaji je nova dvojna kuća s bazenom. IZUZETNA PRILIKA !!!!!!!!!!! Kuća je u cijelosti namještena i kao takva se prodaje. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, neto površine 150m<sup>2</sup> na parceli od 260m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće se nalazi: ulazni prostor, vešeraj, wc, ostava, stubište za kat, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom (open space), izlaz na terasu / vrt s bazenom (5m x 3,5m) i natkrivenom terasom i 2 parkirna mjesta. Na katu je hodnik, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice, balkon 10,5m<sup>2</sup>. Kuća je novogradnja s novim namještajem i novim električnim uređajima. Grijane i hlađenje klima uređaj, u spavaćim sobama klima jedinice 2,5kw, u dnevnom boravku i blagovaonici 5 kw + dimnjak za kamin. Voda je osigurana cisternom 28m<sup>3</sup>, pomoću pumpe s kojom je osiguran protok u cijeloj kući i bazenu, septička jama. Izvedena je priprema za priključak na gradsku vodu i kanalizaciju, a kojih su radovi u tijeku. Kuća je građena kao i opremljena vrlo kvalitetno, zidana je ciglom 25cm i toplinska izolacija 10cm, krov je ravan sa hidro izolacijom. Okućnica je uređena sa travom i mediteranskim biljem. Uredna dokumentacija. NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE !!!! Obratite nam se s povjerenjem. Za više informacija +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1773

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 579797  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1773