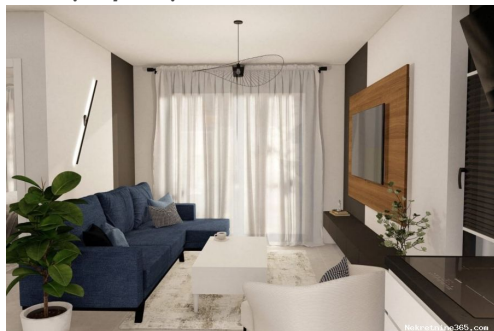


Stan u novogradnji potpuno opremljen - prizemlje, Pula, Istra, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal

Όνομα: M&M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο martina@mmlegal.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με
εμάς: MM Legal is a joint venture for
business and management
consulting and an real estate
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation
for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining
the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate
transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Stan u novogradnji potpuno opremljen - prizemlje, Pula, Istra
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 54 m²
Αριθμός Ορόφων: 2
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 1
Τιμή: 224,900.00 €
Δημοσιεύτηκε: 16.03.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι



Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Pula
Περιοχή Πόλη: Šijana
Poštanski broj: 52100

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaji imamo novogradnju - stan u prizemlju zgrade površine 54,88 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka te natkrivene terase. Uz stan dolazi 96,66 m2 privatnog dvorišta i jedno parkirno mjesto. U

kupaonici je predviđeno električno podno grijanje za maksimalan komfor, dok su u dnevnom boravku i spavaćim sobama predviđeni klima uređaji za grijanje i hlađenje. U ovoj fazi, budući kupci imaju mogućnost potpune prilagodbe stana prema svojim željama, primjerice postavljanje podnog grijanja u cijelom stanu. Napomena: jedino jacuzzi nije u cijeni. Početak gradnje 15.09.2024. Završetak gradnje: 15.09.2025 Uvjeti plaćanja: 1. 10% rezervacija/kapara 2. Do 30% kada je ishodovana građevinska dozvola 3. Do 50% kada je zgrada u Roh-bau fazi 4. Do 80% kada je stan kompletno gotov 5. Do 100% nakon ovjere glavnog ugovora kod javnog bilježnika, nakon isplate cjelokupnog iznosa kupci stupaju u posjed navedene nekretnine, kada će se napraviti primopredajni zapisnik. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1694

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 580237

αναφοράς:

Agency ref id: 1694