

ISTRA, UMAG - Etaža u centru grada, 1. kat, 100 m2, Umag, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, UMAG - Etaža u centru grada, 1. kat, 100 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	10 m <sup>2</sup>
Τιμή:	380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, UMAG - Etaža u centru grada, 1. kat, 100 m2 Nudimo prekrasnu etažu od 100 četvornih metara na prvom katu u centru grada i 50 metara od mora. Ovaj prostrani stan pruža izvanredan open space koncept, objedinjujući dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u jedan prozračan prostor. Osim toga, prostor se proširuje na vanjsku terasu, idealno mjesto za opuštanje ili zabavu s prijateljima i obitelji. Dijelovi stana su razgraničeni tako da omogućuju privatnost i funkcionalnost. Veliki hodnik s ugradbenim ormarom vodi vas do dvije prostrane kupaonice i dvije velike spavaće sobe orijentirane na zapad, pružajući mir i udobnost nakon napornog dana. Također, tu je i dječja soba sjeverne orijentacije s pogledom na

more, stvarajući inspirativan ambijent za mališane. Ova etaža nudi izvanredan spoj udobnosti, funkcionalnosti i estetike te predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže kvalitetan dom u srcu grada Umaga. Budite jedan korak bliže životnom stilu iz snova uz ovu prekrasnu nekretninu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28751

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 580488

αναφοράς:

Agency ref id: 28751