

Istra-Hrboki moderna villa u zelenilu na zemljištu od 2000m2!, Barban, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra-Hrboki moderna villa u zelenilu na zemljištu od 2000m2!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	159 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1998 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	635,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2017
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Barban

Περιοχή Πόλη: Hrboki

Poštanski broj: 52207

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 7

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra-Hrboki mirna lokacija, veliko zemljište 2000m2 i prekrasna villa modernog tipa sa stambenim prostorom od 159m2. Sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je ulazni hodnik, kupaonica/toalet za goste, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaona otvorenog tipa s izlazom na terasu. Uz kuću se nalazi i prostorija od 20m2 koja je trenutno u funkciji teretane. Na prvom katu su tri spavaće sobe od koje dvije imaju zajedničku kupaonu i terasu, a master spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Villa uz kamin koji je u dnevnom dijelu ima i podno grijanje te 10 klima uređaja. Iz dnevnog boravka i blagovaonice izlazi se na prostranu terasu koja vodi do prekrasno uređenog vrta, u kojem se nalazi bazen od 32 m2 i podest za uživanje s mogućnošću ugradnje roštilja. Pored podesta napravljena je i drvena konstrukcija koja služi kao vanjska ostava ali se može prenamijeniti u prostor za jacuzzi i saunu. Villa se prodaje u kompletno namještenom stanju. Ako tražite mirni kutak za bijeg od gradske vreve ili pak tražite priliku za investiciju, ova nekretnina je odlična prilika za Vas! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0734

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 580679

αναφοράς:

Agency ref id: IST-0734