

## ΙČÍČI-POLJANE,LUKSUZNA VILA SA BAZENOM,VELIKA OKUĆNICA, Opatija, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: BIB nekretnine

Όνομα: BIB

Επώνυμο: nekretnine

Όνομα BIB nekretnine

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Korzo 32/II,

Mobile: +385 91 213 6622

Phone: +385 51 213 662

Fax: +385 51 214 824

Σχετικά με  
εμάς: Agencija BIB d.o.o., sa  
sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2,  
licencirano je trgovačko društvo  
specijalizirano u prometu  
nekretnina koja se uspješno  
bavi posredovanjem pri  
prometu nekretnina od 1992.g.  
što ju čini jednom od najstarijih  
agencija na području  
Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima  
pružiti maksimalnu kvalitetu  
usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine  
(izrada ponude ovisno o potrebi  
klijenta)

provjera odnosno ishodovanje  
potrebne dokumentacije  
izrada ugovora o kupoprodaji  
nekretnine

izrada i predaja prijedloga za  
uknjižbu u zemljišne knjige te  
praćenje provedbe istih  
izrada i predaja prijave na porez

na promet nekretnina  
usklađivanje zemljišnoknjižnog  
stanja sa posjedovnim stanjem  
prijenos svih režijskih troškova  
po obavljenoj kupoprodaji na  
ime novog vlasnika  
po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i  
gdje imamo velik izbor  
nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici  
Hrvatskoj ukoliko se ukaže  
potreba

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	IČIĆI-POLJANE,LUKSUZNA VILA SA BAZENOM,VELIKA OKUĆNICA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	275 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1300 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	949,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.03.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2016

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	51410

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:           όχι  
πιστοποιητικό                όχι  
ιδιοκτησίας:

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:                       Νερό  
Ενεργειακής απόδοσης: A



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Villa se sastoji od suterena prizemlja i kata. U suterenu se nalazi dupla garaža, kotlovnica i spremište. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, hodnika, spavaće sobe, kupaonice, terase i balkona. I kat se sastoji od 3 spavaće sobe, radne sobe, 2 kupaonice, hodnika, terase i bakona.. Na okućnici je grijani bazen površine 37m2. Veoma kvalitetna gradnja i oprema Automatsko grijanje i hlađenje kuće (centralno grijanje na pelete), automatsko navodnjavanje vrta-okućnice koja je jako lijepo uređena, video nazor. Šifra objekta: iro-1268 Energetska klasa: A

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός       581286  
αναφοράς:  
Agency ref id:           iro-1268  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                 +385 (91) 213-6622  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: