

## Selce, predivna kuća u centru mjesta sa garažom, Crikvenica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Joda Nekretnine  
Όνομα: Joda  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Ταχυδρομικός 51260  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Σχετικά με  
εμάς: JO-DA REAL ESTATE  
Agency d.o.o. was founded in  
2005 and we have been  
successfully operating in the  
real estate market ever since, as  
a reliable partner, supporting  
our clients in important life  
decisions such as choosing a  
property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Selce, predivna kuća u centru mjesta sa garažom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	395,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.03.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1940
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je kuća smještena u centru naselja Selce pored Crikvenice. Ova stara, ali šarmantna kuća izgrađena je otprilike 1940. godine, s detaljima koji odišu prošlim vremenima. Posljednja renovacija provedena je 2019. godine, pružajući modernu udobnost unutar tradicionalnog okruženja. U prizemlju kuće nalazi se konoba s kupaonicom i dva spremišta, dok se na prvom katu prostire dnevni boravak, kupaonica i kuhinja. Na drugom katu nalaze se dvije spavaće sobe, te balkon koji nudi djelomičan pogled na more. Osim same kuće, uključena je i parcela od 79 m<sup>2</sup> vrta, idealna za uživanje na otvorenom prostoru. Dodatno, u sklopu prodaje, nalazi se i garaža udaljena oko 200 metara od kuće, pružajući praktično rješenje za parkiranje vozila. Ova kuća nudi idealnu kombinaciju tradicionalnog i modernog života, te pruža priliku za uživanje u autentičnom mediteranskom ambijentu s blazinom mora i svih sadržaja koje nudi centar naselja Selce. Odlična prilika za investiciju te svakako nekretnina vrijedna Vaše pažnje.  
ID KOD AGENCIJE: 5623

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 581560

αναφοράς:

Agency ref id: 5623