

## Otok Krk, Malinska, moderna kuća u novogradnji sa bazenom, okućnica, pogled, prodaja, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Vero Krk
Όνομα:	Vero
Επώνυμο:	Krk
Όνομα	VERO KRK j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Ταχυδρομικός	51513
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Σχετικά με εμάς:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2  
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Malinska, moderna kuća u novogradnji sa bazenom, okućnica, pogled, prodaja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	670,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.03.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Κλιματιστικό, Απόβλητα  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Malinska, dvojna moderna kuća u izgradnji, pogled, blizina centra! Prodajemo novu, modernu dvojnu kuću (desno) sa vrtom (cca 200 m<sup>2</sup>), koja je smještena na mirnoj lokaciji udaljenoj svega 800 metara od plaže. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te potkrovlja. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica, spavaća soba, kuhinja i blagovaonica te prostrani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu od (18,60 m<sup>2</sup>), bazenu od (18,75 m<sup>2</sup>) i sunčalištu. Unutarnje stepenice vode na kat, na kojem se nalaze 4 prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom te natkrivena terasa 16 m<sup>2</sup> sa koje se pruža djelomičan pogled na more. U kući je ugrađena kvalitetna troslojna PVC stolarija, parket u spavaćim sobama, električne rolete sa komarnicima, protuprovalna vrata, podne obloge od keramike, provedeno podno grijanje po sistemu toplinske pumpe, te dodatna klimatizacija svih prostorija. Kući pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Planirani završetak radova je 12/2024. godine! PDV je u cijeni! Do plaže je cca 800m! Šifra objekta: ID-1478 Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 581925  
Agency ref id: ID-1478  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 (99) 374-9185