

Ližnjan - građevinsko zemljište turističke namjene T1 i T2, Ližnjan, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|--|
| Όνομα: | Estate Istra |
| Όνομα: | Estate |
| Επώνυμο: | Istra |
| Όνομα | Estate Istra - Pirun j.d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://www.estateistra.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Pula |
| Ταχυδρομικός | 52100 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Šijanska, 1/D |
| Mobile: | 00385914976328 |
| Phone: | 00385912219218 |
| Σχετικά με εμάς: | ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma. |

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.:

Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Ližnjan - građevinsko zemljište turističke namjene T1 i T2 |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 15942 m ² |
| Τιμή: | 1,600,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 15.07.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Ližnjan |
| Περιοχή Πόλη: | Ližnjan |
| Poštanski broj: | 52204 |

Άδειες

| | |
|------------------|-----|
| Άδεια Τοποθεσία: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |



Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Πρόσβαση με αυτοκίνητο: | Αυτοκίνητο, Φορτηγό |
|-------------------------|---------------------|

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi naše agencije imamo ovo veliko zanimljivo zemljište isključivo turističke namjene za izgradnju Vila ili hotela sa bazenima tzv. Turistički Punkt Zemljište se prostire na 15952 m² i od toga je je izgradivost terena 2/3 Pravilnog je oblika i ravne površine i prilaz je odmah sa ceste. Voda i struja se nalaze u neposrednoj blizini. A more i plaže su udaljene svega 2,5 km od terena. Vlasništvo je čisto 1/1 i bez tereta. Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Ovaj skroviti kutak netaknute prirode, čistog mora i razvedene obale, svakom će namjerniku otkriti svoju ljepotu. Stanovnici ove općine osim turizmom danas se bave i ribarstvom kao i tisućama godina prije. Ovaj neotkriveni dragulj, koji ispred svojih obala ima nekoliko otočića s prekrasnim pješčanim plažama i ugostiteljskim objektima, idealno je mjesto za one željne avanture i drugačijeg morskog iskustva. Ovo je odlična

prilika za investitore Obratite nam se sa ponjerenjem.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 581931

αναφοράς:

Agency ref id: 457

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 927 1445

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: