

ISTRA,POREČ-Moderna vila s bazenom u izgradnji, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the</p>

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,POREČ-Moderna vila s bazenom u izgradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	751 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.06.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,POREČ-Moderna vila s bazenom u izgradnji Grad Poreč je smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine, idealno je mjesto za boraviti tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 naselja, gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja, dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i

stanova na prodaju - od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. U okolici Poreča planira se izgradnja triju modernih vila u mirnom mjestu okruženom prirodom. Ova vila će se smjestiti na zemljište od ukupne veličine 751 m² a njezina će ukupna veličina iznositi 168,40 m². Vila se prostire na dvije etaže. U prizemlju vile će se nalaziti prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba, wc i spremište. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu moderno opremljenu kupaonu, te sauna i predsoblje za saunu i dodatna kupaona i terasa sa pogledom na bazen. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen koji pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Veličina bazena će biti 35,30 m². Grijanje vile na obje etaže biti će omogućeno podnim grijanjem na dizalicu topline te ventilkonvektorima. Vrt ispred vile biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitak u vrelim ljetnim danima. Planirani završetak gradnje je proljeće 2024 godine. Ova je nekretnina idealna za turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28806

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 581943
αναφοράς:
Agency ref id: 28806