

MODERNA VILA SA POGLEDOM NA MORE, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MODERNA VILA SA POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	273 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	884 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova veličanstvena vila s privilegiranom lokacijom nalazi se samo 250 m od mora, u ekskluzivnom mjestu Volme. Jedinствena vila, koju karakterizira kvaliteta, dobar ukus, udobnost i impresivan pogled. Veliki prozori s pogledom na prekrasan vrt, zelenilo i more preplavljaju kuću toplinom i svjetlošću. Kuća koja je udaljena samo nekoliko koraka od mora, okružena je prekrasnim vrtom, dvorištem i terasama s pogledom na more. S vrlo osobnim stilom, vila je maestralno uravnotežila šarm s modernim komforom. Na parceli od 884 m², ova nekretnina sa izgrađenom površinom od cca 273 m² sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, prekrasno ostakljen dnevni boravak s izlazom na veliku natkrivenu terasu i blagovaonica s koje se ulazi u kuhinju. S druge strane nalaze se 2 spavaće sobe, svaka s bračnim krevetom i pripadajućim klima uređajem i još jedna soba koja se zahvaljujući svojoj svestranosti može oblikovati kao dnevni boravak ili spavaća soba, 1 wc i kupaona, te hodnik sa stubištem u hrastu s kojim se prelazi na 1 kat. Na prvom se katu nalazi master spavaća soba s predivnom natkrivenom terasom s koje se pruža predivan pogled na zelenilo i more. Na gornjoj etaži se nalazi i velika kupaonica te prostrana garderoba. Podrum ima ujedno i ulaz u garažu sa 2 parkirna mjesta. Nekretnina ima prostrani i svijetli dnevni boravak/blagovaonicu sa pogledom na more, ugodnu natkrivenu terasu, bazen sa sunčalištem i ljetnim kaminom izrađenim od rezanog kamena na kojem možete provoditi trenutke sa Vašim najmilijima. U dvorištu se nalaze i dodatna 2 vanjska parkirna mjesta. Do centra Pule ima 7 km, a do obližnjeg supermarketa, ribarnice, restorana, caffe bara i benzinske pumpe svega 1 km, dok je aerodrom udaljen 14 km. Vlasnik prodaje kuću kompletno uređenu, opremljenu namještajem i opremom. Glavne karakteristike vile: Atraktivna i mirna lokacija Podno centralno grijanje na plin, klime inverter Mitshubishi Veoma kvalitetna izvedba vile Blizu marine Pogled na more prizemlje i I. kat Aluminijska stolarija, električne rolete Alarm ID KOD AGENCIJE: IS104753

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 582278
αναφοράς:

Agency ref id: IS104753