

## Nova kuća s bazenom na mirnoj lokaciji blizu Svetvinčenta, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Nova kuća s bazenom na mirnoj lokaciji blizu Svetvinčenta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	513 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	09.2025
-----------	---------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Svetvinčenat  
Περιοχή Πόλη: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Svetvinčenat, okolica, Smještena u srcu čarobne Istre, u idiličnom mjestu blizu gradiću Svetvinčenat, ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između povijesne baštine, kulture i suvremenog života. Lokacija je izvanredna - u neposrednoj blizini nalazi se povijesni gradić obogaćen viteškim igrama i gastronomskim čarolijama. Otkrijte pregršt događanja i lokalne konobe, vinarije te kušaonice maslinovog ulja unutar nekoliko kilometara od vašeg novog doma. Udaljenost od trgovine je svega 1 km, a prvog većeg grada s kompletnom infrastrukturom za udoban život, poput banke, pošte, supermarketa, škole i vrtića, imate na samo 6 km udaljenosti. Sama kuća odiše modernim komforom na 95.32m<sup>2</sup> prostora smještenog na okućnici od 513m<sup>2</sup>. Uživajte u otvorenom prostoru dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, te u dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazite na prekrasnu natkrivenu terasu koja vodi do sunčališta i bazena od 28m<sup>2</sup>. Osigurana su i dva parkirna mjesta za vašu praktičnost. Ova nekretnina predstavlja pravu priliku za sve koji traže udobnost, stil i kvalitetan život u čarobnoj Istri. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1018-1234

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 582685  
Agency ref id: 1018-1234