

## Svetvinčenat, okolica, nova kuća s bazenom, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Svetvinčenat, okolica, nova kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	515 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	09.2025
-----------	---------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Svetvinčenat  
Περιοχή Πόλη: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Svetvinčenat, okolica, Svetvinčenat je prekrasan istarski gradić koji svake godine privlači sve veći broj posjetitelja svojom šarmantnom atmosferom i kulturnom baštinom. U blizini Svetvinčenta nalaze se lokalne konobe, vinarije i kušaonice maslinovog ulja koje pružaju autentično iskustvo istarske gastronomije. Što se tiče obale i mora, najbliža opcija je Barbariga udaljena 12 km, dok se šarmantno ribarsko mjesto Fažana nalazi na 14 km udaljenosti. Svetvinčenat i okolna područja Istre nude pregršt mogućnosti za istraživanje bogate povijesti, uživanje u prirodnim ljepotama te gastronomskim delicijama. Neka ova nova prekrasna kuća postane vaša oaza udobnosti na parceli od 515m<sup>2</sup>. Prostirući se na 95.32m<sup>2</sup> stambene površine, ova kuća oduševljava svojim funkcionalnim rasporedom i prostranim open space konceptom. Ulazni hodnik vodi vas u centralni dio kuće, gdje se smjestio prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja i blagovaonica. Ovdje također možete pronaći pristup prekrasnoj natkrivenoj terasi opremljenoj ljetnom kuhinjom, idealnoj za druženje i opuštanje na otvorenom u čijem se nastavku nalazi sunčalište i bazen površine 28m<sup>2</sup>. Ova elegantna kuća nudi i dvije udobne spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju privatnu kupaonicu, pružajući vam potpunu privatnost i udobnost. Zaronite u luksuzni životni stil uz ovu jedinstvenu kuću koja kombinira funkcionalnost, udobnost i suvremeni dizajn. Sada je pravo vrijeme da ostvarite svoje snove o savršenom domu - kontaktirajte nas danas i osigurajte svoje mjesto u ovom izvanrednom kutku raja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1233

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 582686  
Agency ref id: 1018-1233