

## Stan Luksuzni dvokatni stan s pogledom na more, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	alma@therealestatecroatia.com
Όνομα:	Almasa
Επώνυμο:	Valjevac
Όνομα Εταιρείας:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Stan Luksuzni dvokatni stan s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	499,550.00 €

Δημοσιεύτηκε: 21.03.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023



## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Poreč

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων 1  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo luksuzni stan iz kojeg se pruža predivan pogled na more! Stan se nalazi u zgradi sa sveukupno 4 stana. Stan se proteže na 2 kata. U doljнем katu stana oznake 3 se nalazi hodnik, praona s WC-om, odvojena velika garderoba i spavaća soba sa svojim kupatilom. Iz hodnika stubištem se ide na gornji kat stana na kojem se nalaze dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom otvorenog tipa s izlazom na prostranu natkrivenu terasu, gdje je predviđeno korištanje jacuzzi-a, 2 spavaće sobe i kupaonica. Doljni kat stana 3 (1.kat zgrade): - hodnik 9.24 m2 - spavaća soba 13.93 m2 - kupaonica 4.21m2 - WC/praonica 3.36 m2 - garderoba 6,63 m2 - stubište 5.18 m2 Gornji kat stana 3: - kuhinja, blagovaona i dnevni boravak 37,09m2 - natkrivena terasa 20,42 m2\*koef.0,75=15,32 m2 - spavaća soba 12,00m2 - spavaća soba 13,65 m2 - kupaonica 4.21 m2 UKUPNO STAN 3 - 124,82m2 Parkirno mjesto 3 - 12.50m2\*koef.0,50=2.50 m2 Spremište 3 - 6,51m2\*koef.0,50=3.26 m2 UKUPNO 130,57 m2 Useljenje je 5/2024 god. Nazovite nas i rezervirajte stan! Info: +385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 582772  
αναφοράς:  
Agency ref id: 15117