

Nova prizemnica na mirnoj lokaciji, Marčana, okolica, Istra, Marčana, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο martina@mmlegal.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Nova prizemnica na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1034 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	568,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.03.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnom naselju u sastavu Općine Marčana smjestila se ova nova moderna prizemnica od 110m<sup>2</sup> stambenog prostora. Kuća ima kuhinju otvorenog tipa sa blagovaonicom i dnevnim dijelom , tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i terase sa prekrasnim pogledom na okolno zelenilo. Grijanje je podno na dizalicu topline i 4 klima uređaja. Na uređenoj okućnici od 1034m<sup>2</sup> nalazi se i bazen od 24m<sup>2</sup> sa sunčalištem te dva parkirna mjesta. Prodaje se kompletno

opremljena. Lokacija nudi potpunu privatnost te uživanje u okolnoj prirodi i u blizini mora i prvih plaža. Vlasništvo 1/1. Uporabna dozvola u fazi je ishodovanja. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1708

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 582789

αναφοράς:

Agency ref id: 1708