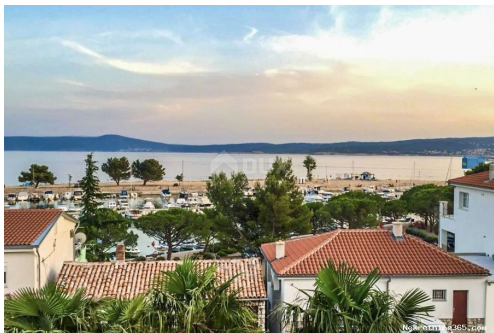


CRIKVENICA, CENTAR-Κuća s potencijalom za investiciju u srcu Crikvenice, Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, CENTAR-Kuća s potencijalom za investiciju u srcu Crikvenice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	313 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	337 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CRIKVENICA, CENTAR-Kuća s potencijalom za investiciju u srcu Crikvenice
Imamo zadovoljstvo ponuditi vam vrlo zanimljivu nekretninu koja se nalazi u samom srcu Crikvenice, jednom od najživopisnijih i turistički razvijenih primorskih gradova u Hrvatskoj. Ova nekretnina je smještena na privilegiranoj lokaciji uz more i posjeduje nevjerojatan potencijal. Kuća korisne površine 313,59 m² proteže se na tri kata s ukupno osam prostranih spavaćih soba, dvije kupaonice

i s četiri odvojena WC-a, dnevnim boravkom s blagovaonicom, unutarnjim i vanjskim stubištem, dvije terase s kojih se pruža prelijepi pogled na more, garažom i okućnicom, a nalazi se na parceli od 650 m². Iako zahtijeva potpunu adaptaciju, ova kuća nudi izvanrednu priliku za investiciju. S obzirom na veličinu parcele i blizinu mora, postoji mogućnost izgradnje tri odvojena stana, svaki s vlastitim ulazom. Također, u slučaju da se budući vlasnik odluči na rušenje, na parceli je moguće izgraditi stambenu zgradu sa 6 stanova ili manji hotel. Blizina mora i najpoznatijih crikveničkih plaža, sam položaj i trenutna nemogućnost pronalaska slične nekretnine u samoj Crikvenici čine ovu nekretninu iznimno vrijednom. Ona predstavlja savršenu priliku za ulaganje, otvarajući vrata različitim investicijskim mogućnostima. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne nekretnine na jednoj od najtraženijih lokacija u Crikvenici. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i iskoristili ovu izvanrednu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28731

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 583093

αναφοράς:

Agency ref id: 28731