

ISTRA, BUJE - Zemljište na osami, zadnje u građevinskoj zoni, pogled na Buje i na more, Buje, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BUJE - Zemljište na osami, zadnje u građevinskoj zoni, pogled na Buje i na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1765 m ²
Τιμή:	264,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buje
Περιοχή Πόλη:	Buje
Poštanski broj:	52460



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BUJE - Zemljište na osami, zadnje u građevinskoj zoni, pogled na Buje i na more Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Smješten je na vrhu brežuljka s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, okolna brda, vinograde i maslinike. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz te očuvana i nezagađena priroda, čine područje Grada Buja jednom od najatraktivnijih područja istarskog poluotoka. Na par minuta vožnje od Buja, nalazi se ovo senzacionalno zemljište od 1.765 m², sa spektakularnim pogledom na more, Buje i brdašca, čineći ga tako savršenim za ljubitelje prirode i pogleda. Zemljište je zadnje u građevinskoj zoni, s dvije strane okruženo je poljoprivrednim zemljištima, osiguravajući tako neometan pogled na prirodu oko njega. S ostale dvije strane gradnja također nije dozvoljena te je samim time ovo zemljište smješteno na osami, bez bližih susjeda u budućnosti. Naselje je udaljeno 150-ak metara, struja i voda također. Do zemljišta vodi

makadamski pristupni put. S obzirom na površinu zemljišta, budući vlasnik može parcelirati zemljište na pola te izgraditi dvije vile, u jednoj živjeti a drugu iznajmljivati te tako vratiti uloženu investiciju. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28879

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 583782

αναφοράς:

Agency ref id: 28879