

## Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3240 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.03.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo vam ovu predivnu nekretninu koja je zaista rijetkost na tržištu! Radi se o kamenoj kući na ekskluzivnoj lokaciji, svega 5 kilometara od prekrasnog Rovinja , te na 50 metara od mora. Nekretnina koja pruža potpunu privatnost i sa gotovo privatnom plažom zasigurno će vas oboriti s nogu. Kuća je smještena u

netaknutoj prirodi te je okružena državnim zemljištima na kojima nije moguća gradnja. Površina same kuće je 80 m<sup>2</sup> a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima. Kuća je također opremljena podnim grijanjem te klima uređajima. Na velikoj okućnici od 3240m<sup>2</sup> smjestila se i dodatna mobilna kućica dimenzija 8x4m sa dvije spavaće sobe i dva kupatila. Nalazi se također i parking sa 4 parkirna mjesta, vanjski tuš, dječije igralište, roštilj... Uz veliko zemljište od 3240m<sup>2</sup> i ovu prekrasnu kamenu kuću sa dodatnom mobilnom kućicom moguć je i privatni vez za koji se posjeduje koncesija na obali. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1721

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 584103

αναφοράς:

Agency ref id: 1721

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: