

Dizajnerska villa u okolici Poreča, Istra, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Dizajnerska villa u okolici Poreča, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	251 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1445 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.03.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

**Θέρμανση**

Κεντρική θέρμανση: όχι

ΣτάθμευσηΑριθμός χώρων
στάθμευσης: 2**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo vam ovu predivnu dizajnersku villu u blizini Poreča. Vila se prostire

na 251 m2 te odiše minimalizmom, veoma je prostrana I puna prirodne svjetlosti zbog impresivnih staklenih stijena I same strukture gradnje. Koncipirana je kao jedna stambena jedinica koja se proteže na dvije etaže. Glavni ulaz u kuću nalazi se na gornjoj etaži. Etaža se sastoji od četiri spavaće sobe, svaka s pristupom jednoj od lođi, četiri kupaonice od kojih jedna sadrži I saunu, praonice rublja i ulaznog prostora koji je u naravi hodnik sa stubištem. Donja etaža sastoji se od open space koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Na donjoj etaži specifičnost čine klizne staklene stijene iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu prema i sunčalištu I bazenu. Također se na donjoj etaži nalazi i gostinjski toalet te prostorija za tehniku. U razini s donjom etažom nalazi se i ljetna kuhinja s otvorenim kaminom i spremištem koja omogućuje boravak na otvorenom, druženja uz istarsku hranu I piće sa obitelji I prijateljima. Okućnica je ograđena, minimalistički uređena što omogućuje jednostavnije održavanje. U razini s gornjom etažom, nalazi se parking za dva vozila kao i pristup vanjskim stepeništem donjoj etaži i dvorištu. Grijanje I hlađenje regulirano je centralnim grijanjem, dizalicom topline, klima uređajima. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1719

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 584105

αναφοράς:

Agency ref id: 1719