

## Smokvica - zemljište sa panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Relax Nekretnine  
Όνομα: Relax  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Relax nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: relax.nekretnine@gmail.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51260  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Σχετικά με εμάς: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Smoknica - zemljište sa panoramskim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	650 m <sup>2</sup>
Τιμή:	195,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.08.2024

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Smoknica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

**Άδειες**

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novi Vinodolski, Smokvica prodaja zemljišta sa panoramskim pogledom na more. Prodaje se građevinsko zemljište površine 650 m<sup>2</sup>, smješteno u idiličnom i mirnom okruženju svega 250 metara od mora. Ovaj jedinstveni komad raja nalazi se na povišenom dijelu na kraju ulice, osiguravajući privatnost i neometan panoramski pogled na okolni pejzaž i azurno plavetnilo mora koje oduzima dah. Zemljište je već poravnato, što olakšava početak gradnje, a njegova pozicija na kraju ulice garantira mir i tišinu čineći ga savršenim mjestom za izgradnju kuće iz snova. Na granici zemljišta podignut je podzid. U cijenu je uključena i građevinska dozvola za obiteljsku kuću koja je trenutno u fazi obrade, što predstavlja dodatnu vrijednost i olakšava početak realizacije vašeg projekta bez odgađanja. Zahvaljujući blizini mora, budući vlasnici će uživati u jednostavnom pristupu plažama i kristalno čistoj vodi, dok će istovremeno imati osjećaj povučenosti i ekskluziviteta. Infrastruktura potrebna za izgradnju (voda, struja, kanalizacija) nalazi se u neposrednoj blizini, što dodatno olakšava proces gradnje. Ovo zemljište nije samo investicija u nekretninu, već investicija u kvalitetu života, mir i prirodnu ljepotu. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnik izuzetnog komada zemlje u jednom od najljepših dijelova naše obale. Idealno za sve koji žele stvoriti svoj osobni raj na Zemlji, bilo za život, odmor ili kao investiciju. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 853

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 584270  
Agency ref id: 853  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 99 883 3323  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: