

**Prostran stan, garaža, vrt, 2. red od mora, Medulin!, Medulin, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Prostran stan, garaža, vrt, 2. red od mora, Medulin!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	73 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	246,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin

Περιοχή Πόλη: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Medulin Upravo u Medulinu, prekrasnom turističkom biseru na jugu Istre smjestila se ova prekrasna zgrada od 6 stanova. Nalazi se na fantastičnoj lokaciji, svega 100m od mora u neposrednoj blizini Medulinske rive. Ova lokacija Vam nudi lak i brz pristup svim sadržajima kojima Medulin obiluje. Restorani, beach barovi, trgovine, plaže nalaze se na svega nekoliko koraka od stana. Također velika prednost je i blizina Pule koja se nalazi na svega 10 minuta vožnje od Medulina. Ovaj stan smjestio se u prizemlju zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika koji nas vodi do otvorenog prostora koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica sa izlazom na terasu. U nastavku se nalazi kupaonica te spavaća soba sa izlazom na vrt sa stražnje strane stana. U suterenu zgrade nalaze se označeno garažno mjesto što pridodaje na praktičnosti. Ukupna korisna površina stana iznosi 68m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku da posjedujete stan u jednom od ljepših dijelova Hrvatske obale. Također ovaj stan nudi mnoge mogućnosti bilo da tražite nekretninu za investiciju, život ili kombinaciju mjesta za odmor i najam turistima. Unikatna lokacija, garaža, blizina mora i vrt čine ovu nekretninu izuzetno rijetkom na tržištu i zasigurno je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1037-282

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 584294  
Agency ref id: 1037-282