

## Istra, Poreč, Rustikalna vila s bazenom i pogledom na more!!, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |                                                                               |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:              | Agencija Diamond Realestate                                                   |
| Όνομα:              | Agencija                                                                      |
| Επώνυμο:            | Diamond Realestate                                                            |
| Όνομα               | Diamond Real Estate d.o.o.                                                    |
| Εταιρία:            |                                                                               |
| Service Type:       | Selling and renting                                                           |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Χώρα:               | Croatia                                                                       |
| Region:             | Istarska županija                                                             |
| City:               | Poreč                                                                         |
| City area:          | Poreč                                                                         |
| Ταχυδρομικός        | 52440                                                                         |
| Κώδικας:            |                                                                               |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat                                        |
| Mobile:             | +385 52 210 824                                                               |
| Phone:              | +385 52 210 824                                                               |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |                                                              |
|--------------------|--------------------------------------------------------------|
| Τίτλος:            | Istra, Poreč, Rustikalna vila s bazenom i pogledom na more!! |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                                       |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                                                 |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 165 m <sup>2</sup>                                           |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 584 m <sup>2</sup>                                           |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                                                            |
| Μπάνια:            | 3                                                            |
| Τιμή:              | 1,100,000.00 €                                               |
| Δημοσιεύτηκε:      | 16.04.2024                                                   |

#### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2023 |
|-----------|------|

#### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |

Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Poreč, okolica Nedaleko od centra grada Poreča i plaže u mjestu okruženom novijim kućama i maslinicima, prodaje se ova izvrsna rustikalna vila sa bazenom i pogledom na more. Vila se smjestila na zemljištu od 584 2 i njena površina iznosi 165 m2. Vila se prostire kroz dvije etaže. Prizemlje vile se sastoji od dnevnog dijela i jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonom. Dnevni dio je otvorenog tipa s prostranim dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom te gostinjskim WC-om i ostavom odnosno tehničkom sobom. Elegantnim stubištem dolazimo na gornju etažu gdje se nalaze dvije prostrane sobe sa vlastitim kupaonama i terasama sa kojih se pruža predivan pogled na more. Iz dnevnog boravka se kroz staklene stijene izlazi na lijepo uređenu okućnicu sa bazenom od 40,90 m2, sunčalištem i ljetnom kuhinjom. Ova je nekretnina idealna investicija za odmor u mirnom okruženju kao i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-510

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 584742  
Agency ref id: 1022-510  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +38552210824