

ISTRA, HUM - Obiteljska kuća s potencijalom, PRILIKA!, Buzet, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|---|
| Όνομα: | Agencija Dux nekretnine |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | info@dux-nekretnine.hr |
| Όνομα: | Agencija |
| Επώνυμο: | Dux nekretnine |
| Όνομα Εταιρείας: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51000 |
| Διεύθυνση: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Σχετικά με εμάς: | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the |

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | ISTRA, HUM - Obiteljska kuća s potencijalom, PRILIKA! |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 240 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 3834 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 125,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 31.10.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Buzet |
| Περιοχή Πόλη: | Hum |
| Poštanski broj: | 52420 |



Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Θέρμανση

| | |
|--------------------|-----|
| Κεντρική θέρμανση: | όχι |
|--------------------|-----|

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, HUM - Obiteljska kuća s potencijalom Hum je naselje u središnjoj Istri koji broji svega 30-ak stanovnika. Poznat je kao najmanji grad na svijetu. Čine ga gradski bedemi, dvije ulice i tri reda kuća. Danas glasi kao spomen - grad jer je jedan od rijetkih sačuvanih primjera urbanog razvoja unutar gradskih zidina. Prema legendi, Hum je nastao kada su divovi gradili gradove na brežuljcima u dolini rijeke Mirne, kao što su Motovun, Roč, Bale, a od preostalog kamenja, na kraju su izgradili Hum. Osim što je poznat kao najmanji grad na svijetu, poznat je i kao grad biske, rakije s imelom, čiji recept navodno potječe iz Huma. Upravo zbog toga svake se godine krajem listopada, u Humu održava Smotra rakija. U blizini

Huma, u mirnom naselju smjestila se obiteljska kuća ukupne površine 240 m2. Prostire se na dvije etaže jednakih površina. Prizemlje čine dvije konobe koje je moguće urediti kao jednu stambenu jedinicu. Prvi kat čine kuhinja i blagovaona, prostran dnevni boravak s kaminom na koji se nadovezuje prostorija koja, ukoliko se odvoji pregradnim zidom, može postati zasebna soba. Stanu pripadaju još dvije spavaće sobe, kupaonica te manja prostorija koja može služiti kao ostava. Provučene su instalacije za centralno grijanje, ali nedostaje peć. Kuća se nalazi na okućnici površine 3834 m2 pa postoji mogućnost izgradnje bazena. Kući je potrebno izgraditi septičku jamu te dovesti vodu koja je udaljena oko 40 metara. Ova prostrana kuća, uz adaptaciju, može postati prekrasna kuća za obiteljski život ili kuća za odmor okružena zelenilom, nadomak najmanjeg grada na svijetu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29060

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 586021
αναφοράς:
Agency ref id: 29060
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: