

BRODARICA, ŠIBENIK kuća sa 4 stana i pogledom na more, Šibenik - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|---|
| Όνομα: | Dogma Nekretnine |
| Όνομα: | Dogma |
| Επώνυμο: | Nekretnine |
| Όνομα Εταιρίας: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://dogma-nekretnine.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51000 |
| Διεύθυνση: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Σχετικά με εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | BRODARICA, ŠIBENIK kuća sa 4 stana i pogledom na more |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | ημι-ανεξάρτητο |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 346 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 300 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 3 |
| Υπνοδωμάτια: | 8 |
| Μπάνια: | 7 |
| Τιμή: | 820,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 15.04.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 1989 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2023 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Šibensko-kninska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Šibenik - Okolica |
| Περιοχή Πόλη: | Brodarica |
| Poštanski broj: | 22000 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća na Brodarici kod Šibenika u završnom stadiju izgradnje sa 4 stana i pogledom na more! Kuća je ukupne površine 346 m² i ima veliku okućnicu od čak 300 m². Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalaze dva jednosobna stana. Stan 1 je površine 38 m² i sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaone, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom te natkrivene terase od 6,57 m². Ovom stanu pripada skladišni prostor u podrumu od 18 m². Stan 2 je površine 50 m² i sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaone, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom te natkrivene terase od 10 m². Pripada mu garaža odnosno hobby prostor od 13 m² u prizemlju. Na prvom katu se nalazi stan ukupne površine od 90 m² i sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagavaonom i dnevnog boravka te natkrivene terase od 17 m². Zatim na drugom, posljednjem katu se nalazi dvoetažni trosobni stan ukupne površine od 140 m² i sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagavaonom i dnevnog boravka te natkrivene terase od 10 m². S obzirom da je stan dvoetažni zbog visine stropa je napravljena galerija sa spiralnim stepenicama koje povezuju dvije etaže. Kuća također raspolaže sa vrtom i 6 parkirnih mjesta. Sva četiri stana imaju prekrasan panoramski pogled na more. Vlasništvo je uredno, struja i voda je odvojena za svaki stan, međutim kuća je trenutno u visokoj roh bau fazi te zasad stanovi nisu etažirani i nemaju uporabnu dozvolu. Nalazi se nekih 400 m od mora i centra mjesta , te u blizini svih važnijih sadržaja kao što su trgovina, pošta, banka, škola, vrtić te autobusna stanica. Za sva dodatna pitanja i dogovor za razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA100062502

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 586172
Agency ref id: DA100062502